



**CÓDIGO DE REMATE:
EC-RJ- 140652**

Tipo de bien a rematar: **Casa**
Avalúo pericial: **\$27,909.18**
Ubicación: **San Roque/ Quilanga/ Loja**
Fecha de remate: **01/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Terreno urbano con casa de habitación tipo villa de 66 m²., con un área de construcción de 82 m², construcción en hormigón armado, mampostería de ladrillo, puertas de madera, conexiones eléctricas y sanitarias empotradas, ubicado en la zona urbana de la ciudad de Quilanga, posee todos los servicios básicos.



**CÓDIGO DE REMATE:
EC-RJ- 141298**

Tipo de bien a rematar: **Casa**
Avalúo pericial: **\$99,312.43**
Ubicación: **Daniel Alvarez/ Loja/ Loja**
Fecha de remate: **04/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de 144.40m² y un área de construcción de 206.09 m², de topografía plana y forma regular, construcción de tres pisos de hormigón armado y mampostería de ladrillo, espacios complementarios como patio y terraza cubierta, cuenta con todos los servicios básicos, terraza cubierta con estructura metálica y eternit y policarbonato.



**CÓDIGO DE REMATE:
EC-RJ- 141503**

Tipo de bien a rematar: **Casa**
Avalúo pericial: **\$32,187.55**
Ubicación: **San José/ Zamora/ Zamora Chinchipe**
Fecha de remate: **15/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote urbano con casa de habitación, de un área de 226.80 m², con un área de construcción de 99.66 m², el terreno se encuentra cerrado en partes con paredes de bloque, cuenta con todos los servicios básicos, cuenta con aceras y bordillos y las calles se encuentran adoquinadas.



**CÓDIGO DE REMATE:
EC-RJ- 141505**

Tipo de bien a rematar: **Casa**
Avalúo pericial: **\$56,714.01**
Ubicación: **Bombuscaro/ Zamora/ Zamora Chinchipe**
Fecha de remate: **15/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de terreno de 192 m², con un área de construcción de 223.91 m², construcción de 2 plantas, posee todos los servicios básicos de agua potable, luz eléctrica, teléfono, internet.



**CÓDIGO DE REMATE:
EC-RJ- 140674**

Tipo de bien a rematar: **Casa**
Avalúo pericial: **\$62,203.81**
Ubicación: **Cooperativa Pio Jaramillo Alvarado/ Loja/ Loja**
Fecha de remate: **16/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de forma y topografía irregular de 190.19 m²., ubicado en la Urb. Pío Jaramillo A. calle Moche y Huari de 168.42 m² de construcción, dispone de todos los servicios básicos, no tiene cerramiento en su parte frontal, casade hormigón armado de una planta, cubierta de losa de hormigón armado, paredes de ladrillo.



Tipo de bien a rematar: **Edificio**

Avalúo pericial: **\$335,867.87**

Ubicación: **Calle Macará sector El Estadio/ Loja/ Loja**

Fecha de remate: **17/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de terreno de 309,31 m2 donde se encuentra emplazado un edificio de de 3 plantas el mismo que está acondicionado para el funcionamiento de un gimnasio, construido en estructura de hormigón armado, mampostería de ladrillo, piso de cerámica, puertas y ventanas en hierro y aluminio y vidrio, cuya área de construcción es de 688.65m2.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$51,626.44**

Ubicación: **Barrio Tierras Coloradas/ Loja/ Loja**

Fecha de remate: **22/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote urbano con casa de habitación en una propiedad de 405 m2., con área de construcción de 193.50 m2., cuenta con todos los servicios básicos.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$6,011.48**

Ubicación: **Colaisaca/ Calvas/ Cariamanga/ Loja**

Fecha de remate: **24/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Terreno de 23.8 Has.correspondiente al lote denominada Chuchulacas, de pendiente muy variada, en su mayoría pastizales y que al momento se encuentra abandonado.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$92,917.90**

Ubicación: **Eucaliptos/ Sucre/ Loja/ Loja**

Fecha de remate: **25/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de terreno de 1,7681 Has., con un área de construcción de 46.09 m2, terreno de topografía irregular utilizado para actividades agrícolas, terreno cubierto con pasto natural apto para la ganadería, a 150 m, de la Av. Villonaco, a 30 m., del ingreso a la subestación Villonaco, frente a la residencia de los hermanos maristas.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$76,050.91**

Ubicación: **Cdla. Las Palmeras/ Santa Rosa/ Santa Rosa/ El Oro**

Fecha de remate: **28/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de terreno de 200 m2, con un área de construcción de 208.18 m2, posee todos los servicios básicos.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$57,635.76**

Ubicación: **Barrio Centenario/ Santa Rosa/ Santa Rosa/ El Oro**

Fecha de remate: **28/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de terreno de 72 m², con un área de construcción de 179.10 m², posee todos los servicios básicos, acabados de cerámica y porcelanato, estructura de hormigón armado, mampostería de bloque y perfiles metálicos, ventanas de aluminio y vidrio y protecciones metálicas, puertas de madera, cubierta de estructura metálica.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$13, 879.78**

Ubicación: **Barrio 6 de Marzo/ Chile/ Calvas/ Loja**

Fecha de remate: **30/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Terrenos ubicados en el barrio 6 de Marzo de la parroquia Chile, lotes signados con los números 10 y 24.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$13,307.00**

Ubicación: **El Carmelo/ Chuquiribamba/ Loja/ Loja**

Fecha de remate: **30/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Predio denominado Quina de 11,538 m²., ubicado en el sector El Carmelo de la parroquia Chuquiribamba, de topografía de pendiente variable, la mayor parte del área dedicada a pastizales, una pequeña área con sembríos de culantro y plantas de jardín, propiedad cercada y delimitada con zanjas, madera, plantas vivas y alambrada, en la vía que va desde El Carmelo al barrio Fátima, no se ubica a orilla del camino principal, se debe recorrer unos 300 m., por un camino de herradura.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$8,042.99**

Ubicación: **Santa Rosa/ Santa Rosa/ El Oro**

Fecha de remate: **30/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Solar de 190 m², sin cerramiento.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$38,867.94**

Ubicación: **Bolonia/ Loja/ Loja/ Loja**

Fecha de remate: **30/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de 280.31 m² y un área de construcción de 214.20 m²., ubicada en la Av. Villonaco, construcción de hormigón armado consta de sala, 2 dormitorios, 1 baño y 1 cuarto grande.



Tipo de bien a rematar: **Finca**

Avalúo pericial: **\$138,555.97**

Ubicación: **San Joaquín/ El Lucero/ Calvas/ Loja**

Fecha de remate: **30/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Terreno rural de uso pecuario de 252.48 Has., no cuenta con servicios básicos.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$32,688.22**

Ubicación: **San Miguel de Brasil/ El Guabo/ El Guabo/ El Oro**

Fecha de remate: **30/04/2025 de 00h00 a 23h59**

Propiedad de 450 m2, con 196.0 m2 de construcción, dentro del terreno se han construido varias edificaciones.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$18,523.30**

Ubicación: **Barrio Bello Horizonte/ Macará/ Macará/ Loja**

Fecha de remate: **06/05/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de 449.46 m2, de forma y topografía irregular, la calle frontal se encuentra adoquinada y en el sector cuenta con todos los servicios básicos.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$24,528.99**

Ubicación: **Barrio Bello Horizonte/ Macará/ Macará/ Loja**

Fecha de remate: **06/05/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de 647.63 m2, de forma y topografía irregular, la calle frontal se encuentra adoquinada y en el sector cuenta con todos los servicios básicos.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$132,183.57**

Ubicación: **Zumbi/ Zumbi/ Centinela del Cóndor/ Zamora Chinchipe**

Fecha de remate: **09/05/2025 de 00h00 a 23h52**

Propiedad de 380.94 m2, con un área de construcción de 320 m2, ubicado en el casco céntrico en la parroquia Zumbi, casa moderna construida en hormigón armado de tres pisos, cuenta con todos los servicios básicos.



Tipo de bien a rematar: **Casa**

Avalúo pericial: **\$62,221.65**

Ubicación: **Lotización Villaflores/ Machala/ Machala/ El Oro**

Fecha de remate: **09/05/2025 de 00h00 a 23h52**

Casa de dos plantas de estructura de hormigón armado y cubierta metálica prepintada de 190.86 m² con 292.11 m² de construcción, paredes de mampostería de ladrillo, cuenta con todos los servicios básicos.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$46,315.24**

Ubicación: **Barrio La Cruz – Urna del Sr. del Cautivo/ Macará/ Macará/ Loja**

Fecha de remate: **12/05/2025 de 00h00 a 23h52**

Lote de terreno de 3,070.75 m² con un área de construcción de 150.29 m², en la vía que conduce de Macará a Zapotillo, se encuentra edificada una vivienda de una sola planta, el terreno cuenta con agua de riego para sembríos, luz eléctrica, vías de acceso asfaltadas, tiene sembríos de banano, mangos y plantas propias del sector.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$11,804.13**

Ubicación: **Sector 12 De Octubre/ Unión Lojana/ Huaquillas/ El Oro**

Fecha de remate: **13/05/2025 de 00h00 a 23h59**

Lote de 272.69 m², lote plano de forma irregular.



Tipo de bien a rematar: **Terreno**

Avalúo pericial: **\$20,636.70**

Ubicación: **Barrio Las Colinas/ Zapotillo/ Loja**

Fecha de remate: **29/05/2025 DE 00H00 A 23H59**

Lote de terreno de 310 m², posee los servicios básico de agua potable, luz eléctrica, teléfono, internet.